

委 托 书

委托人：_____ 性别：_____ 国籍：_____ 电话：_____
_____年____月____日出生，现住址：_____
护照号码：_____

受托人：_____ 性别：_____ 国籍：_____ 电话：_____
_____年____月____日出生，现住址：_____
身份证号码：_____

委托原因、委托事项及委托权限、期限：

_____和_____共同拥有房产一套，位于_____省_____市/县

_____，（房产证号：
_____）
_____。我们现欲出售此房，因不便回国，特
委托_____为代理人，以我们的名义办理出售该处房产的相关
事宜，具体事项如下：（*注：根据实际增减以下具体事项）

代为办理该房产上市销售相关手续，包括

- 1、确定房屋交易价格；
- 2、签署房产买卖合同；
- 3、办理房产转让过户手续，签署该房产变更产权登记的有关文件；
- 4、代缴相关税费等；
- 5、.....
- 6、.....

受托人在委托事项、权限和期限内代为签署的法律文件、代办的法律事务，委托人均予以承认并承担法律责任。

代理人在代表我们办理上述事宜时，_____转委托权（填有或无）。

委托期限：从即日起至 XX 年 XX 月 XX 日止。

委托人签字：

日期

